

REGIONE PIEMONTE

Provincia del Verbano Cusio Ossola
a.s.l. n. 14

COMUNITA' MONTANA MONTE ROSA

Subarea 2

PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE- SUB AREA 2

COMUNI DI: BANNIO ANZINO - CALASCA CASTIGLIONE
CEPPO MORELLI - VANZONE CON SAN CARLO

Legge regionale 5.12.1977, n. 56 e s.m.i.

COMUNE DI CEPPO MORELLI

VARIANTE STRUTTURALE **VS1/14**

art. 17, 4° comma L.R. 56/77 s.m.i.

RAFFRONTO PRG VIGENTE/
VARIANTE VS1

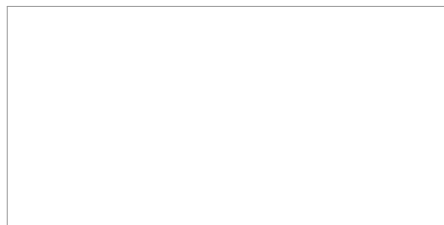
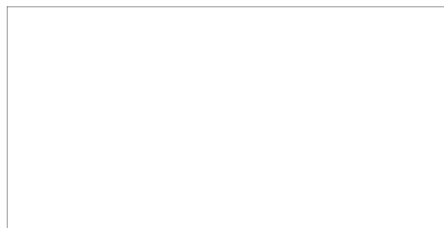
VS1-B

I PROGETTISTI

ARCHITETTI

Luigi Bovio - Milena Gibroni

C.so Disegna n°2,
28845 DOMODOSSOLA (VB)
Tel.- fax. 0324/242343
Part. I.V.A. n° 01361600032



NOVEMBRE 2018

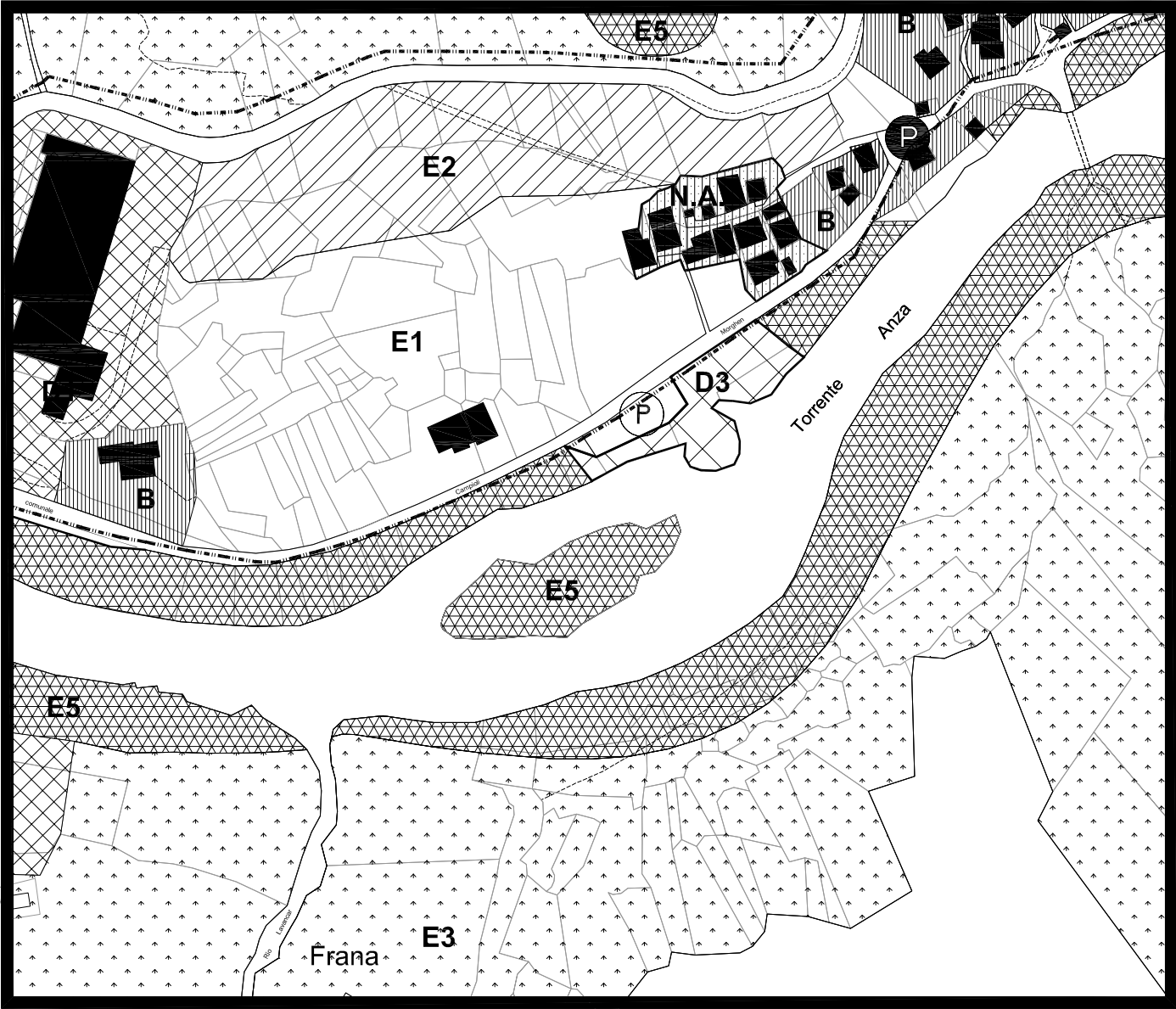
COMUNE DI CEPPO MORELLI

Piano Regolatore Generale

VARIANTE STRUTTURALE VS1/14 art17 4°comma L.R. 56/77 e s.m.i.

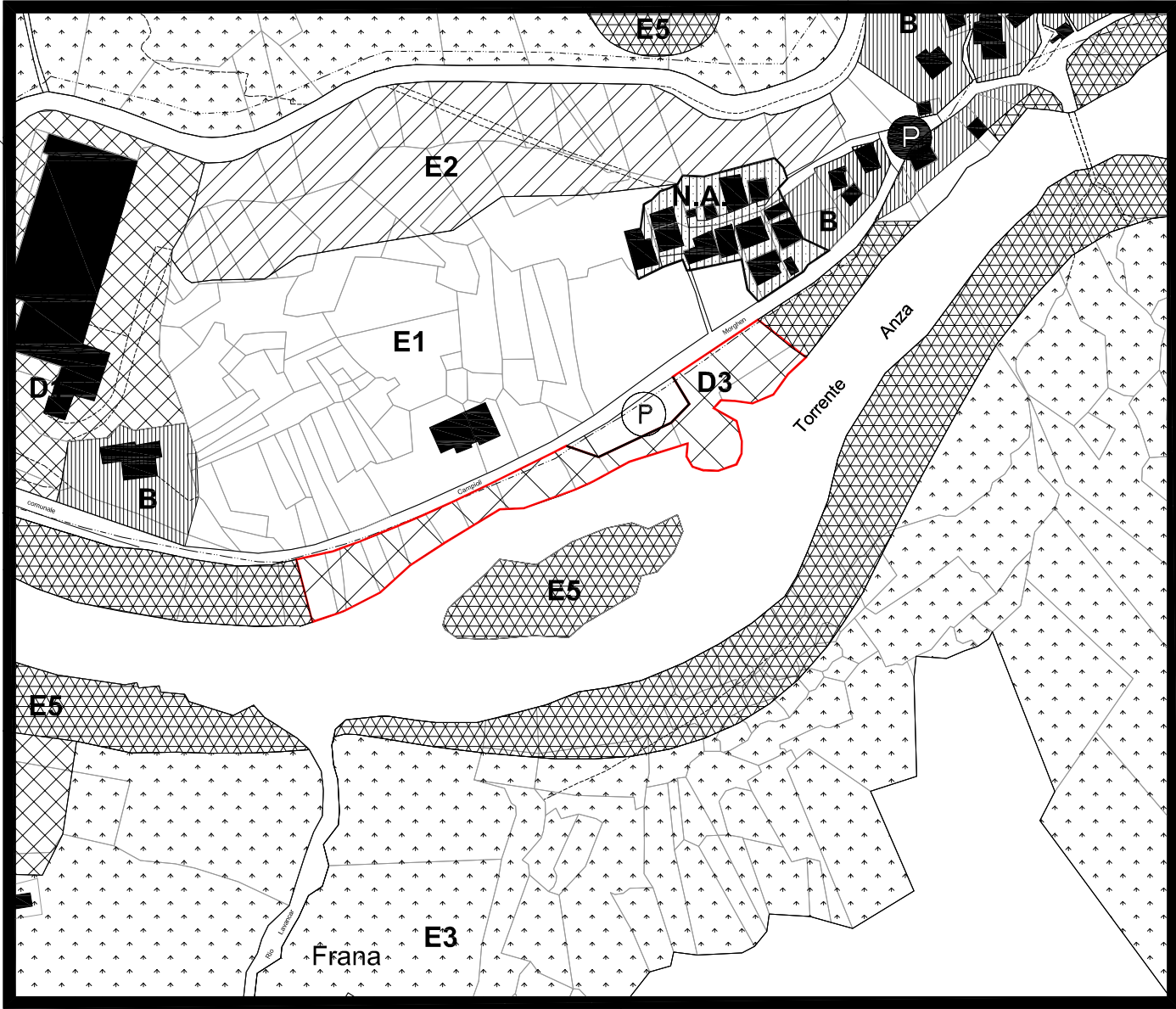
RAFFRONTO PRG VIGENTE / VARIANTE VS 1/14

Stralcio n°1



STRALCIO PRG VIGENTE
TAVOLA P2a

scala 1:2000



VARIANTE STRUTTURALE VS1/14
TAVOLA P2a

Area soggetta a modifiche

scala 1:2000

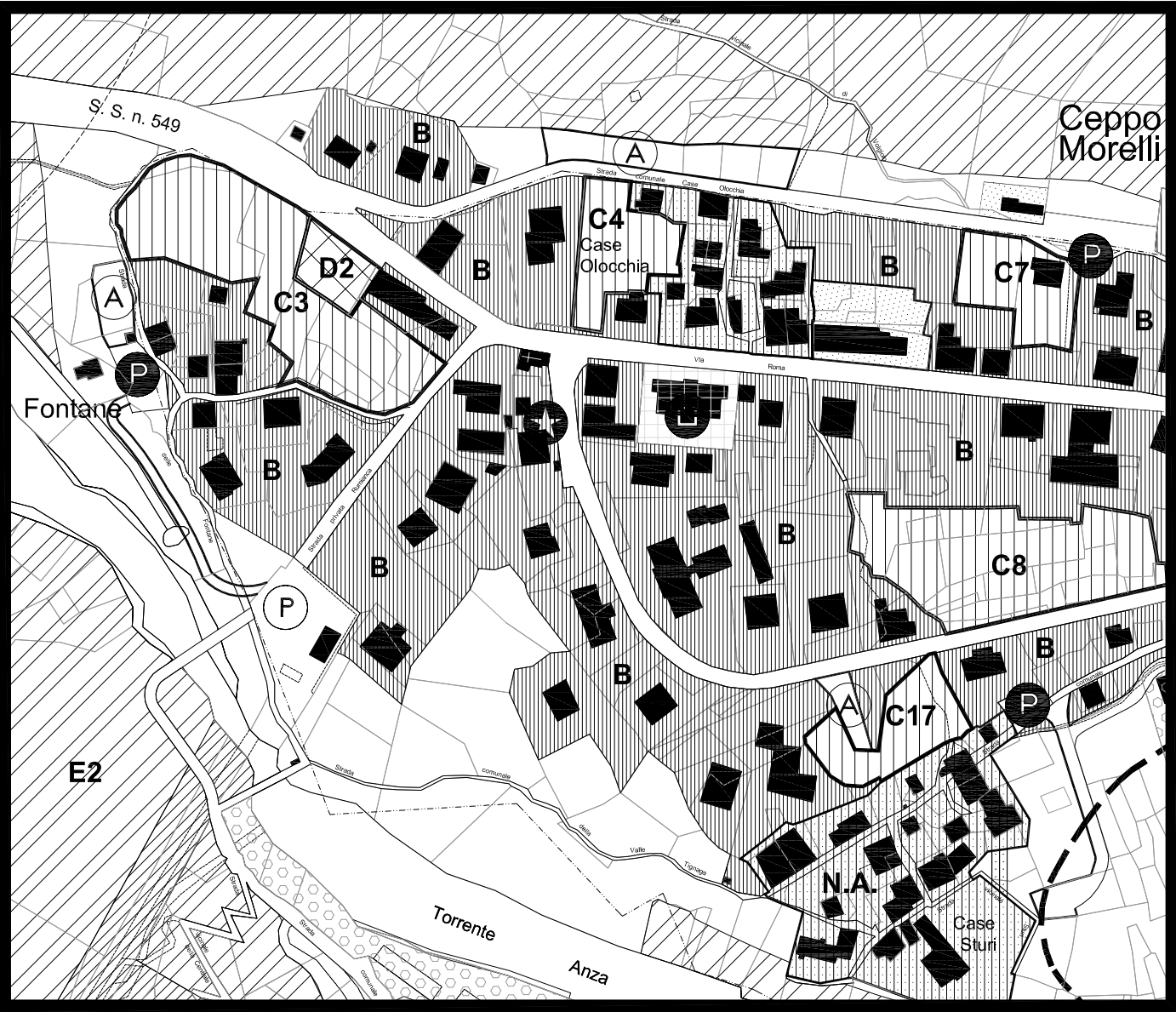
COMUNE DI CEPPO MORELLI

Piano Regolatore Generale

VARIANTE STRUTTURALE VS1/14 art17 4°comma L.R. 56/77 e s.m.i.

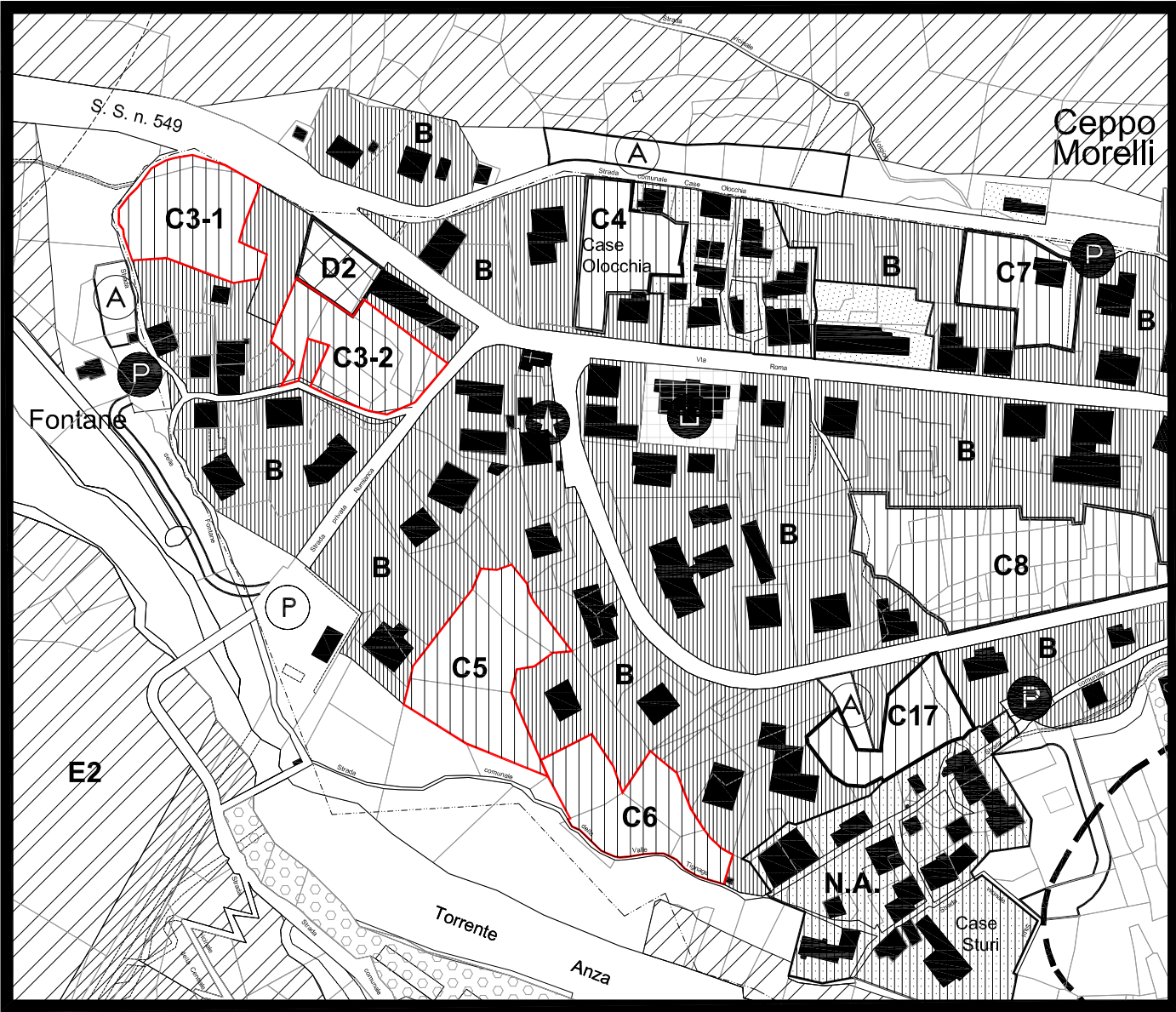
RAFFRONTO PRG VIGENTE / VARIANTE VS 1/14

Stralcio n°2



STRALCIO PRG VIGENTE
TAVOLA P2b

scala 1:2000



VARIANTE STRUTTURALE VS1/14
TAVOLA P2b

Area soggetta a modifiche

scala 1:2000

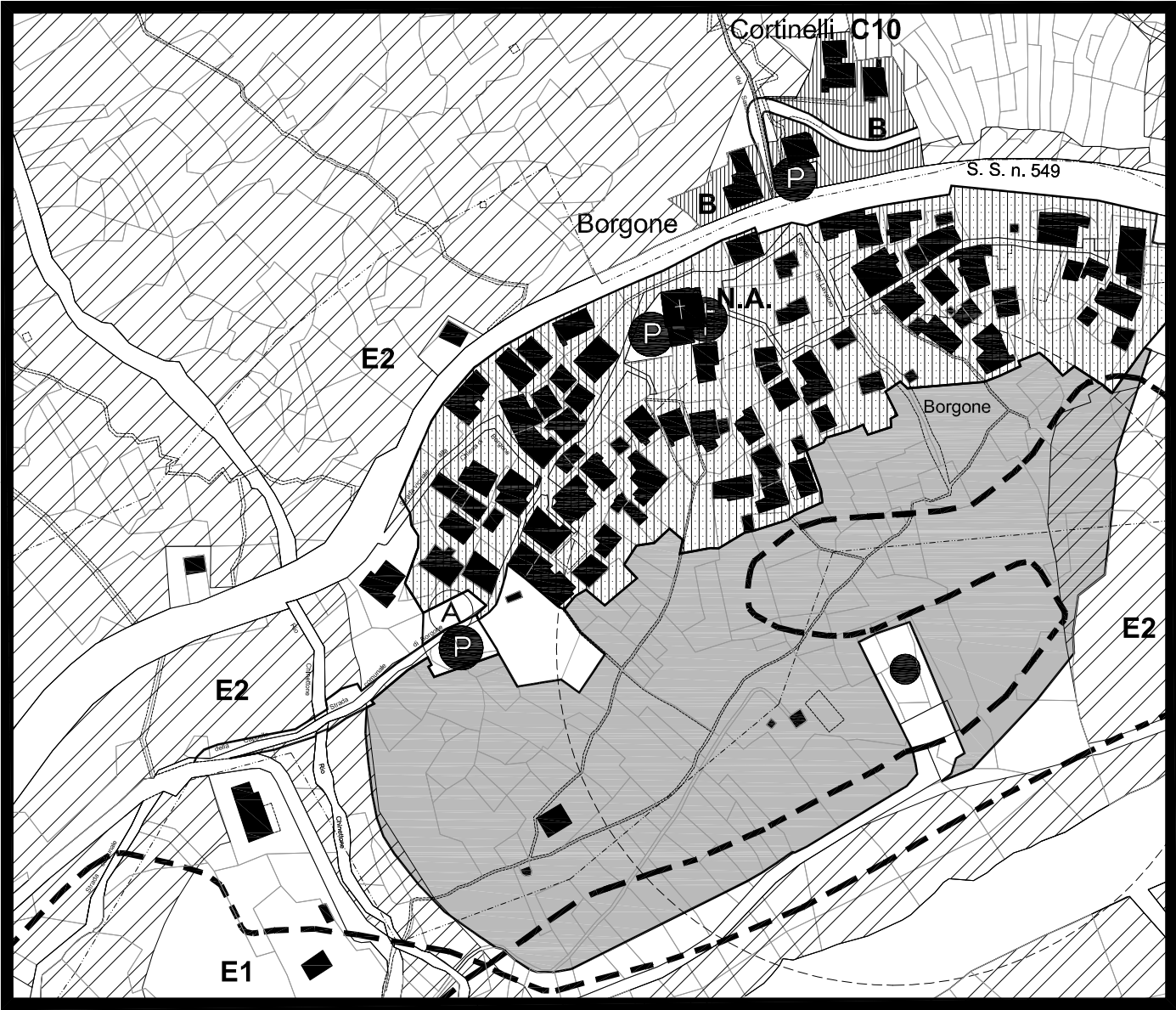
COMUNE DI CEPPO MORELLI

Piano Regolatore Generale

VARIANTE STRUTTURALE VS1/14 art17 4°comma L.R. 56/77 e s.m.i.

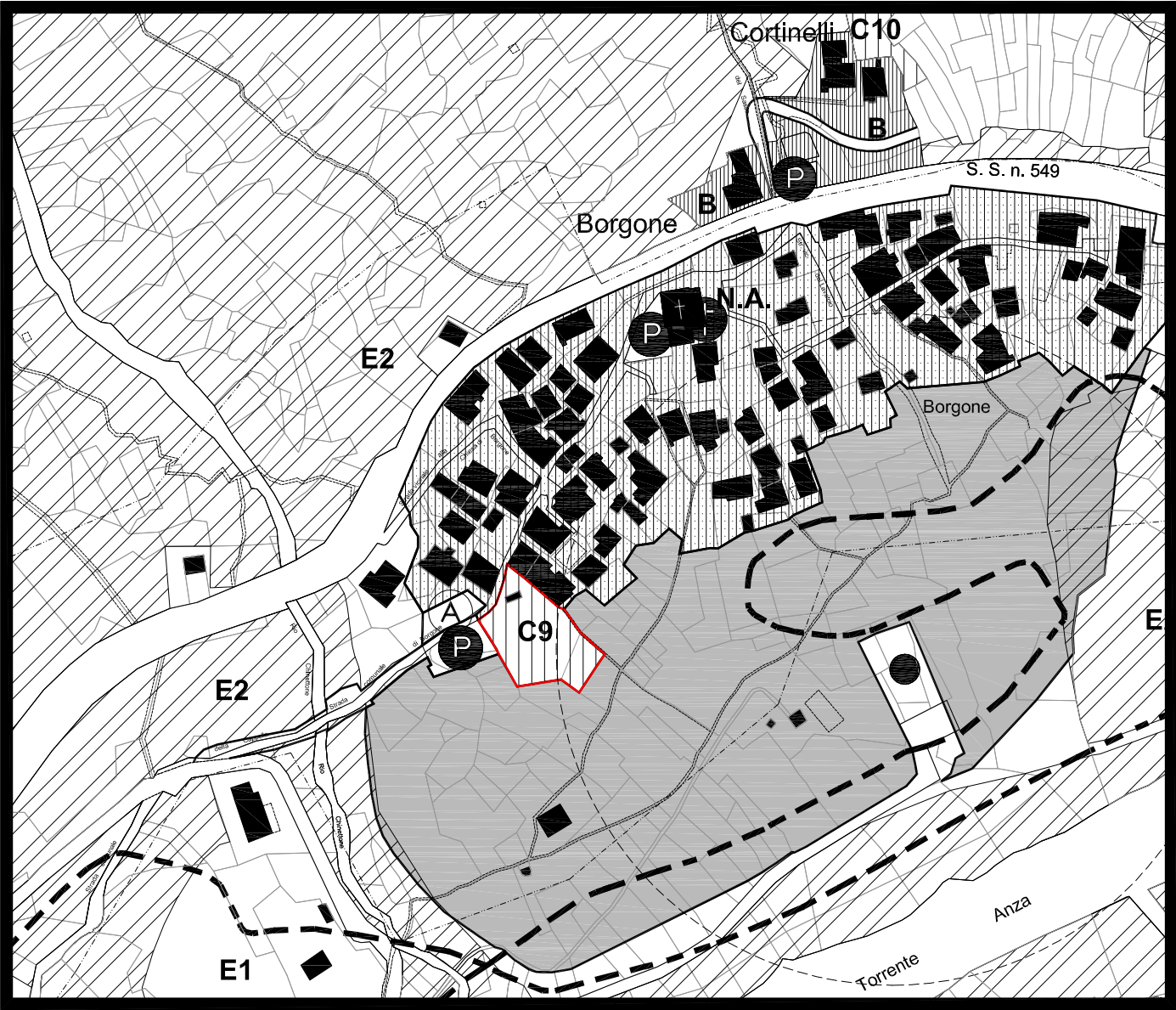
RAFFRONTO PRG VIGENTE / VARIANTE VS 1/14

Stralcio n°3



STRALCIO PRG VIGENTE
TAVOLA P2c

scala 1:2000



VARIANTE STRUTTURALE VS1/14
TAVOLA P2c

Area soggetta a modifiche

scala 1:2000

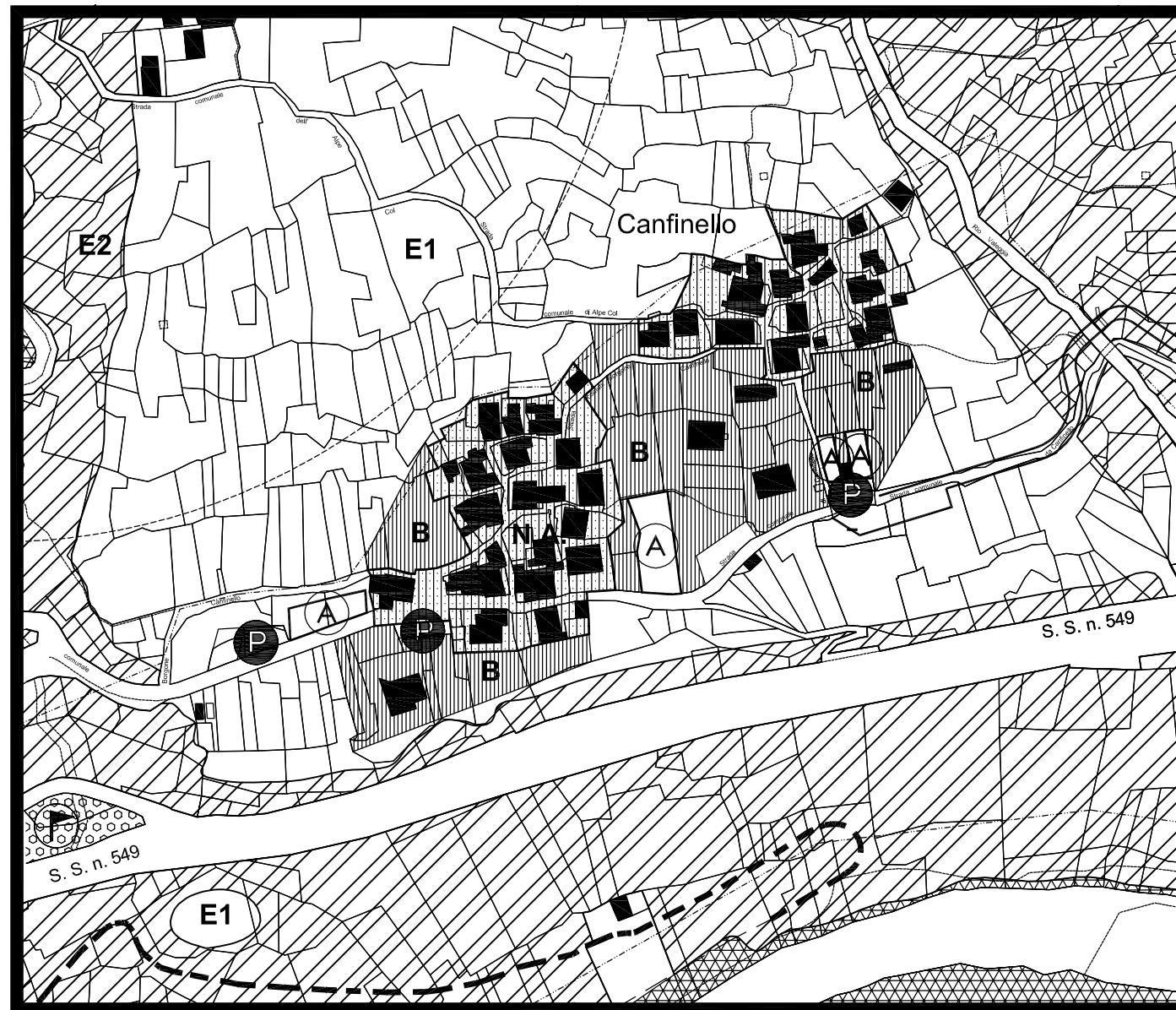
COMUNE DI CEPPO MORELLI

Piano Regolatore Generale

VARIANTE STRUTTURALE VS1/14 art17 4°comma L.R. 56/77 e s.m.i.

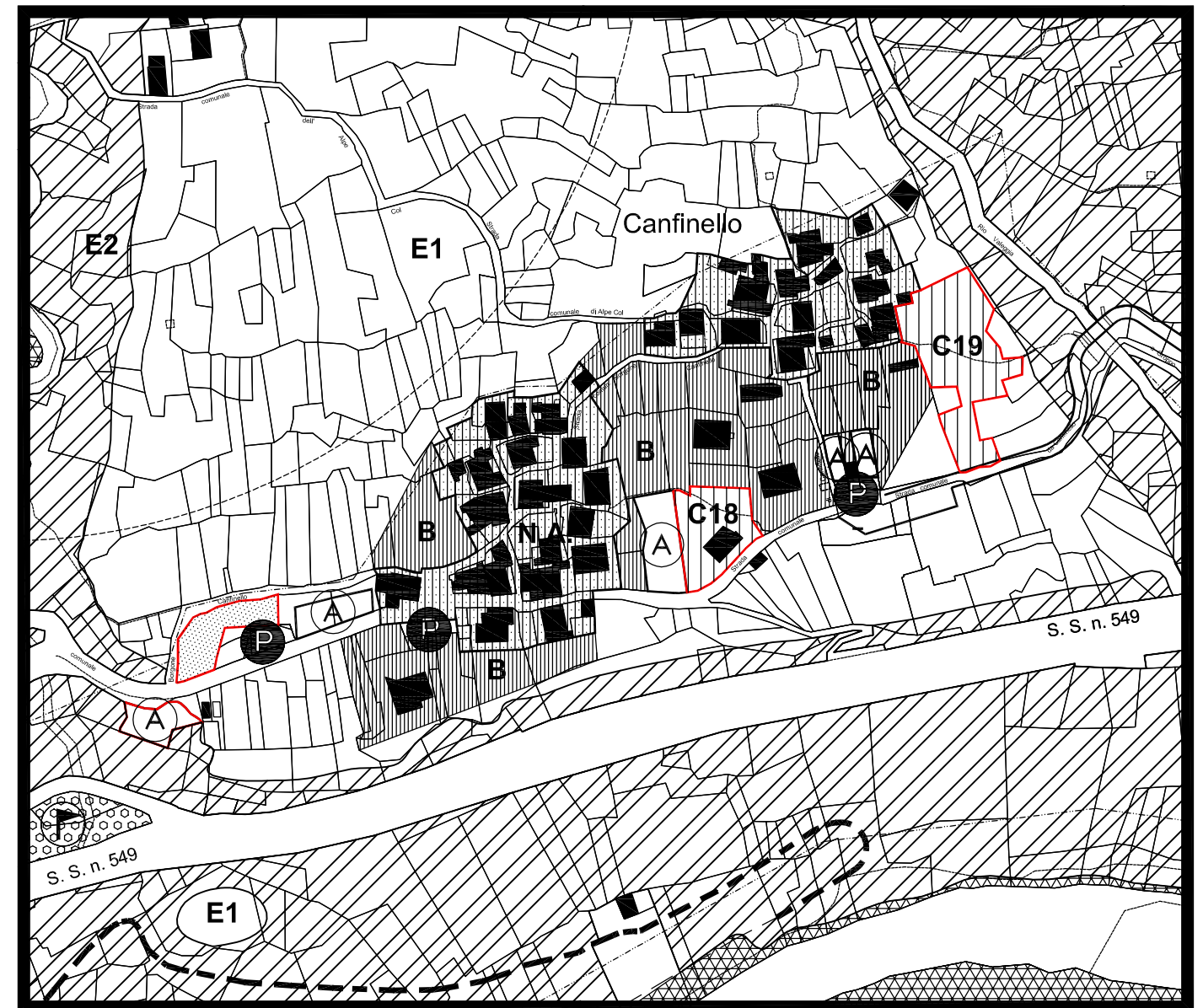
RAFFRONTO PRG VIGENTE / VARIANTE VS 1/14

Stralcio n°4

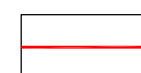


**STRALCIO PRG VIGENTE
TAVOLA P2c**

scala 1:2000



**VARIANTE STRUTTURALE VS1/14
TAVOLA P2c**

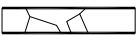
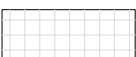
 Area soggetta a modifiche

scala 1:2000

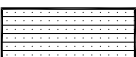
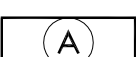
USI

AREE

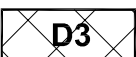
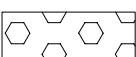
PUBBLICI

-  Viabilità esistente
-  Viabilità in progetto
-  Interesse comune
-  Istruzione
-  Verde

RESIDENZIALI

-  Nuclei antichi (art. 3.2.1. NA)
-  Nuclei antichi minori (art. 3.2.1. bis NA)
-  Tessuti edilizi saturi (art. 3.2.2. NA)
-  di Completamento (art. 3.2.3. NA)
-  di Nuovo insediamento (art. 3.2.4. NA)
-  Aree per autorimesse (art. 3.2.6. NA)

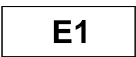
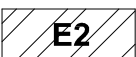
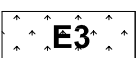
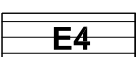
PRODUTTIVI

-  Industriali e Artigianali confermate (art. 3.3.1. NA)
-  Produttive di nuovo impianto e/o completamento (art. 3.3.2. NA)
-  Scarico legname (art. 3.3.3. NA)
-  Cave (art. 2.3.4. NA)

TERZIARI

-  Turistico-ricettive (art. 3.4.2. NA)
-  per Impianti termali (art. 3.4.3. NA)

AGRICOLI

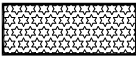
-  Terreni ad elevata produttività (art. 3.5.1. NA)
-  Boscate a destinazione produttiva (art. 3.5.3. NA)
-  Bosco ad alto fusto (art. 3.5.4. NA)
-  A pascolo (art. 3.5.2. NA)
-  Agricole marginali (art. 3.5.5. NA)

ATTREZZATURE PUBBLICHE

PROG. ESIST.

-   Centro civico amministrativo
-   Edifici per il culto
-   Scuola media
-   Centro culturale ricreativo
-   Scuola materna - asilo nido
-   Scuola elementare
-   Cimitero
-   Verde, gioco, sport
-   Parcheggi pubblici e piazze
-  Corpo Forestale dello Stato

 Impianti urbani (art. 3.1.2. NA)

 Elisuperficie per pronto intervento (art. 3.1.5. NA)

 Aree di interesse ambientale e naturale (art. 4.1.9. NA)

 Aree per impianti di risal., piste da sci (art. 3.5.7. NA)

 Pista sci fondo (art. 3.5.8. NA)

 Emergenze architettoniche puntuali (art. 4.1.8. NA)

 Delimitazione P.E.C. (art. 5.1.5. NA)

 Fascia rispetto prese acquedotti (art. 4.1.6. NA)

 Fascia di rispetto impianti di depurazi. (art. 4.1.6. NA)

 Vincolo cimiteriale (art. 4.1.2. NA)

 Vincolo idrogeologico (art. 4.1.1. NA)

 Condotta idroelettrica



Riferimento tavola 1:10.000